

# NEWSLETTER

## Asociación de Constructores Civiles UC



### EDITORIAL

**Querida Comunidad,**

Iniciamos este 2026 con la energía renovada y el firme propósito de seguir fortaleciendo los lazos que nos unen como Constructores Civiles UC.

En esta edición Nº 32, destacamos el inicio de nuestras actividades bajo el lema "el poder de las redes". La exitosa convocatoria de nuestras primeras reuniones del año reafirma que el valor de ACCUC reside en su capital humano y en la capacidad de generar alianzas estratégicas que potencien a cada uno de nuestros socios.

Los invito a recorrer estas páginas, a mantenerse informados con las noticias nacionales e internacionales que hemos seleccionado y, sobre todo, a seguir participando activamente en la construcción de nuestro gremio.

Un cordial saludo,

**Patricio González Canto**  
**Vicepresidente ACCUC**

### CONTENIDO

AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES,  
**PÁG. 02**

TODO ACERCA DEL DS44, **PÁG. 04**

HAZTE SOCIO ACCUC, **PÁG. 05**

ACTIVIDADES ACCUC: El poder de las redes marcó el  
inicio del 2026 **PÁG. 06**

DECON UC: Vínculo estratégico entre industria,  
conocimiento y formación, **PÁG. 07**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES, **PÁG. 08**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN INTERNACIONALES, **PÁG. 10**

CRÉDITOS, **PÁG. 14**

## AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES:

Queremos expresar nuestro más sincero agradecimiento a todos nuestros auspiciadores, quienes con su invaluable apoyo hacen posible que sigamos desarrollando nuestras actividades como ACCUC.

Su compromiso y confianza no solo fortalecen nuestra asociación, sino que también nos inspiran a continuar promoviendo el desarrollo y la innovación en el sector de la construcción.

Gracias a su respaldo, seguimos trabajando juntos para construir un futuro más sostenible, equitativo y lleno de oportunidades para todos. ¡Su apoyo es fundamental para el éxito de nuestra misión!



## NEWSLETTER

CONTINUACIÓN AUSPICIADORES



NEWSLETTER



[DESCARGA DECRETO 44](#)

[DESCARGA FUF \(FORMULARIO UNICO DE FISCALIZACIÓN DEL DECRETO 44\)](#)

[RESUMEN DECRETO 44](#)

**CONS  
TRUCTOR  
CIVIL** accuc

**NEWSLETTER**

¡Únete a la **ACCUC** y sé parte de una comunidad que construye el futuro! Hazte socio y conecta con profesionales apasionados. ¡Juntos, levantamos grandes obras! 💙🔧 #HazteSocio #ConstruyendoElFuturo



**HAZTE SOCIO ACCUC**

### **Tenemos nueva cuenta LinkedIn!!!**

🔧 ¡Únete a nuestra comunidad en LinkedIn!

Estamos emocionados de anunciar el lanzamiento de nuestra nueva cuenta oficial en LinkedIn: [Asociación de Constructores Civiles UC.](#)

🌟 Aquí podrás:

- ✓ Mantenerte informado sobre las últimas novedades en la industria de la construcción civil.
- ✓ Conectar con profesionales y egresados de nuestra red.
- ✓ Participar en iniciativas, eventos y proyectos relevantes para nuestra comunidad.

👉 ¡No pierdas la oportunidad de ser parte de este espacio de colaboración y crecimiento profesional! Síguenos y comparte esta invitación con tus contactos.

**SIGUENOS EN LINKEDIN**

**CONSTRUCTOR CIVIL** accuc

**NEWSLETTER**



# Actividades ACCUC: El poder de las redes marcó el inicio del 2026

**El pasado mes de enero, la comunidad de Constructores Civiles UC dio el puntapié inicial a sus actividades anuales con el tercer encuentro de CONRED - Construyendo Redes.**

Esta iniciativa, impulsada con orgullo por la ACCUC, se ha consolidado como un espacio de networking abierto y gratuito esencial para el fortalecimiento de nuestra red profesional.

En esta oportunidad, el encuentro tuvo un marco de colaboración excepcional gracias a nuestros amigos y colegas de DECON UC, quienes generosamente "nos prestaron la casa" para recibir a los asistentes. Este gesto no solo refuerza los lazos entre la Asociación y la unidad de educación continua de nuestra Escuela, sino que subraya el valor de la colaboración gremial.

**Claves para un Networking Efectivo** La jornada contó con la participación estelar de Angélica Mouat Oportus, destacada experta que iluminó a la audiencia con su charla "Activa el poder de las redes". Basándose en los conceptos de su libro, Angélica compartió las 7 claves fundamentales para desarrollar un networking genuino y estratégico en la industria de la construcción.

Más allá del conocimiento técnico, la sesión destacó por el carisma y humor de la expositora. Su capacidad para conectar con los presentes permitió que la jornada transitara entre el aprendizaje profundo y la camaradería, dejando en cada asistente una grata sensación de renovación profesional y herramientas concretas para aplicar en sus respectivos proyectos.

Desde la ACCUC, agradecemos a Angélica Mouat por su generosidad y a todos los socios y profesionales que asistieron, reafirmando que nuestra mayor fortaleza radica en la red que construimos día a día.

#CONRED #ACCUC #NetworkingConstrucción  
#DECONUC #ConstructorCivilUC  
#ConstruyendoRedes



**CONSTRUTOR CIVIL** accuc

## NEWSLETTER



ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL  
FACULTAD DE INGENIERÍA

## DECON UC: vínculo estratégico entre industria, conocimiento y formación.

En la Escuela de Construcción Civil UC, creemos firmemente en el poder transformador del conocimiento aplicado. Por eso, a través de DECON UC —nuestra Dirección de Extensión en Construcción— ponemos al servicio del país y su industria un equipo comprometido con la calidad, la innovación y la sostenibilidad, capaz de entregar soluciones concretas mediante asesorías, ensayos técnicos, estudios especializados y programas de formación continua.

Para nuestros exalumnos, trabajar con DECON UC es más que una decisión estratégica: es una forma concreta de volver a vincularse con la Escuela, fortaleciendo directamente su quehacer académico y formativo. Cada proyecto que desarrollamos activa un círculo virtuoso entre industria, investigación y docencia: los problemas que enfrentan hoy muchos de nuestros alumni ya han sido abordados por docentes en investigaciones aplicadas, mientras que los nuevos desafíos que emergen desde la industria alimentan una investigación pertinente y de calidad.

Este vínculo nos permite no solo entregar soluciones técnicas de excelencia, sino también formar profesionales preparados para anticiparse a los retos del futuro.

Por eso, cuando contratas a **DECON UC**, estás haciendo mucho más que resolver una necesidad técnica: estás apoyando activamente la formación de nuevas generaciones, fortaleciendo la investigación aplicada y siendo parte del desarrollo sostenible del país.

Te invitamos a reencontrarte con la Escuela desde el lugar donde convergen experiencia, conocimiento y vocación pública.

Un afectuoso saludo,

**Felipe Ossio Castillo**  
**Director de la Escuela de Construcción Civil UC**

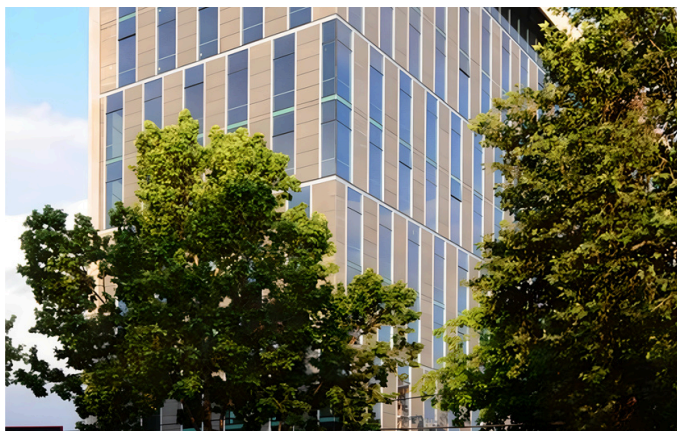


## Obras Públicas descarta impacto en inversiones pese a ajustes en proyectos de hidrógeno verde

“La redefinición de prioridades” por parte del consorcio europeo HNH Energy, una de las principales desarrolladoras de proyectos de hidrógeno verde en Magallanes, con una iniciativa que supera los 11 mil millones de dólares, no tendría mayor impacto en el cronograma de inversiones desarrollado por Obras Públicas.

Los más de mil kilómetros de redes viales intervenidas, los nuevos recintos aeroportuarios y la modernización del borde costero en el sector de Tres Puentes siguen en pie, según confirmó el seremi de Obras Públicas, José Luis Hernández, precisando que estos proyectos no están pensados sólo para el hidrógeno verde, sino también para el resto de las actividades productivas que se desarrollan en la región. Dicho plan tendrá un costo de más de un billón de pesos.

[LEER MÁS](#)



**Efeméride:** El edificio Costaneras Cosas destaca por ser uno de los primeros edificios en tener certificación Leed Cs (sistema de evaluación Leed Cs v2.0) categoría Oro, que permite ofrecer un edificio sustentable en relación al medio ambiente y a su capacidad de no perder valor en procesos de deterioro tanto en sus instalaciones técnicas como de su propia Arquitectura y al mismo tiempo incorpora criterios de conservación y ahorro energéticos pioneros en nuestro país.

# NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES

## Proyecciones de mayor actividad en la construcción para 2026, impactarán positivamente en el consumo de acero en Chile

La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) presentó el pasado 22 de diciembre la versión 69 de su informe Macroeconomía y Construcción (MACH), proyectando que la inversión total en construcción crecerá 2,2% en 2025 y se acelerará a 4,8% en 2026. Para el Instituto Chileno del Acero (ICHA), estas proyecciones son coherentes con la recuperación del consumo de acero que se ha registrado en el país durante 2025.

[LEER MÁS](#)

## Gobierno analiza nuevos incentivos para la construcción de “viviendas exprés”

Ante la clara expansión que vivió el rubro de las denominadas “viviendas exprés”, el Gobierno se encuentra estudiando diferentes estímulos financieros con el fin de apoyar la inversión inicial en este tipo de proyectos. Estas viviendas industrializadas tienen un importante porcentaje —o la mayoría— de sus componentes desarrollados en fábricas, que luego son trasladados a la obra para su instalación y tanto en el mundo público como en el privado, coinciden en que esta es una alternativa que está avanzando, que acelera los tiempos de construcción respecto de métodos tradicionales (en hasta 30%) y aumenta la productividad.

[LEER MÁS](#)

**CONSTRUTOR CIVIL** accuc

NEWSLETTER



# NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES



**Efeméride: Edificio de Oficinas “La Concepción, ubicado en calle La Concepción 141, Providencia Santiago Chile,** es un edificio de oficinas de alto estándar con clasificación A+, para arriendo. Se compone de 9 pisos más subterráneo, con 15.000 m2 de oficinas, locales comerciales, estacionamientos y bodegas. Su diseño fue pensado para entregar plantas flexibles; es decir, con la posibilidad de ser conectadas para lograr la superficie deseada.

El edificio fue diseñado por la oficina de arquitectos argentina BMA Estudio (Bodas-Miani-Anger), responsables también de la construcción del Mall Center Curicó y del Boulevard del Parque Arauco, en Santiago, y el proyecto fue financiado y administrado por Inmobiliaria Viña del Mar.

## **"Multifamily" bajo presión y viviendas para adultos mayores tomarían protagonismo: Qué viene para el rubro inmobiliario**

Un informe del Instituto Libertad analizó el cumplimiento del FET y apuntó a una "falla institucional", mientras que desde la cartera acusaron "falta de rigurosidad".

[LEER MÁS](#)

## **Chile reactiva la construcción: más inversión y nuevas oportunidades para el país**

El sector de la construcción en Chile vuelve a mostrar signos claros de recuperación, con proyecciones positivas que sugieren un crecimiento de la inversión durante este año y una aceleración hacia 2026. Este repunte representa no solo un indicador de dinamismo económico para el país, sino también una oportunidad estratégica para empresas constructoras con trayectoria, capacidades técnicas y visión de largo plazo, como Tierra Andina Constructora.

[LEER MÁS](#)

## **21% de chilenos espera comprarse una vivienda en 2026**

Un 21% de los chilenos declara que espera comprarse una vivienda durante 2026, según el último sondeo 5C de Cadem, cifra que representa un alza de tres puntos porcentuales respecto del año anterior. Esto refleja un cambio relevante en las expectativas de los hogares tras un período prolongado de ajuste económico y contracción del mercado inmobiliario.

El estudio muestra, además, un clima de mayor optimismo general: el 65% de los encuestados considera que 2026 será un mejor año, especialmente en lo relativo a su situación económica personal (52%). Este contexto ayuda a explicar por qué la compra de una casa vuelve a aparecer como una aspiración concreta, junto con otros proyectos de largo plazo como cambiar de trabajo, emprender o mejorar la calidad de vida.

[LEER MÁS](#)

**CONSTRUTOR  
CIVIL** accuc

**NEWSLETTER**

# NOTICIAS INTERNACIONALES

## USA

### ABC: Los aranceles impulsan el aumento del 2,8 % en los precios de los materiales de construcción en 2025

Los precios de los insumos para la construcción disminuyeron un 0,6 % en diciembre en comparación con el mes anterior, según un análisis de Associated Builders and Contractors sobre los datos del Índice de Precios al Productor de la Oficina de Estadísticas Laborales de EE. UU. publicado hoy. Los precios de los insumos para la construcción no residencial disminuyeron un 0,7 % durante el mes.

LEER MÁS



CONSTRUTOR  
CIVIL accuc

### ABC: La industria de la construcción debe atraer a 349.000 trabajadores en 2026 a pesar de los obstáculos macroeconómicos

Se estima que la industria de la construcción necesita atraer a 349,000 nuevos trabajadores netos en 2026 para satisfacer la demanda de servicios de construcción, según un modelo propio desarrollado y publicado hoy por Associated Builders and Contractors. En 2027, la industria necesitará incorporar a 456,000 nuevos trabajadores para satisfacer la demanda, ya que el crecimiento del gasto en construcción se prevé que se reanude por primera vez en años.

LEER MÁS

### El gasto en construcción y la contratación disminuyen, mientras que los precios y la cartera de pedidos aumentan. ¿Sienta esto un precedente para el resto del año?

El sector de la construcción registró otro mes de datos económicos preocupantes. La contratación sigue siendo lenta, mientras que el gasto en construcción no ha cobrado impulso. El aumento de los precios de los insumos y los elevados costes de financiación siguen siendo motivo de preocupación, pero los contratistas se mantienen, en general, optimistas sobre las perspectivas. El total de inicios de construcción cayó un 20,5 % en noviembre, alcanzando una tasa anual ajustada estacionalmente de 1,22 billones de dólares.

LEER MÁS

**Efeméride:** En 2019, la Torre Willis (anteriormente la Torre Sears) de Chicago recibió la certificación Platino del USGBC, convirtiéndose en el en el mayor edificio de EE. UU. en lograr la máxima acreditación acreditación del máximo nivel según la última norma LEED v4.1. Con sus 442,3 metros de altura, domina el horizonte de Chicago y es un excelente ejemplo de cómo el sistema LEED puede aplicarse con éxito en edificios existentes.

NEWSLETTER

# NOTICIAS INTERNACIONALES

## MÉXICO

### Crecerá 2.6% industria de la construcción en 2026

Se prevé que la industria de la construcción mexicana crezca un 2.6 por ciento de promedio anual durante el periodo 2026-2029, según indica el estudio «Mexico Construction Industry 2025-2029» de ResearchAndMarkets. Este impulso estará respaldado por inversiones estratégicas en infraestructura energética y de transporte, donde el gobierno desplegará más de 1.2 billones de pesos para desarrollar miles de kilómetros de vías férreas y carreteras, fortaleciendo la actividad del sector y sentando las bases para una expansión sostenida en los próximos años.

[LEER MÁS](#)

### México acelerará su obra pública en 2026

Durante el Encuentro Nacional de Constructores 2025, y en entrevista posterior con medios, el Presidente Nacional de la CMIC, Luis Méndez Jaled, aseguró que el Plan México representa “una oportunidad real para detonar inversión en infraestructura, siempre y cuando las condiciones adecuadas se den”.

El líder constructor explicó que algunos estados ya han implementado esquemas contributivos para financiar obra pública. Aunque reconoció que en un inicio pueden parecer onerosos, afirmó que “cuando se recauda para generar infraestructura, el beneficio se ve de manera muy positiva”.

[LEER MÁS](#)

**Efeméride: Torre Cuarzo**, un edificio corporativo en México, ha obtenido la certificación LEED Oro por su sostenibilidad y eficiencia bajo el sistema LEED v4.1 O+M: Edificios Existentes. Este reconocimiento destaca la importancia creciente de los edificios sostenibles, que contribuyen al ahorro de energía y agua, y reducen las emisiones de CO2. Fibra UNO, el fideicomiso de inversión inmobiliaria líder en México, busca impulsar prácticas sostenibles y fomentar el desarrollo inmobiliario en el país.

### Inicio económico débil y mejora hacia el segundo semestre de 2026: analistas

Tras un crecimiento débil en 2025 (0.5%), la economía mexicana enfrenta un inicio de 2026 marcado por la cautela, en un entorno de elevada incertidumbre interna y externa. De acuerdo con análisis de distintas instituciones financieras, el arranque del año podría mostrar un bajo dinamismo, aunque se anticipa una mejora gradual conforme avancen los meses.

[LEER MÁS](#)

**CONSTRUTOR  
CIVIL** accuc

## NEWSLETTER



## ¿Construcción se ralentiza en 2026? Este “combo” de factores avizora un año menos optimista

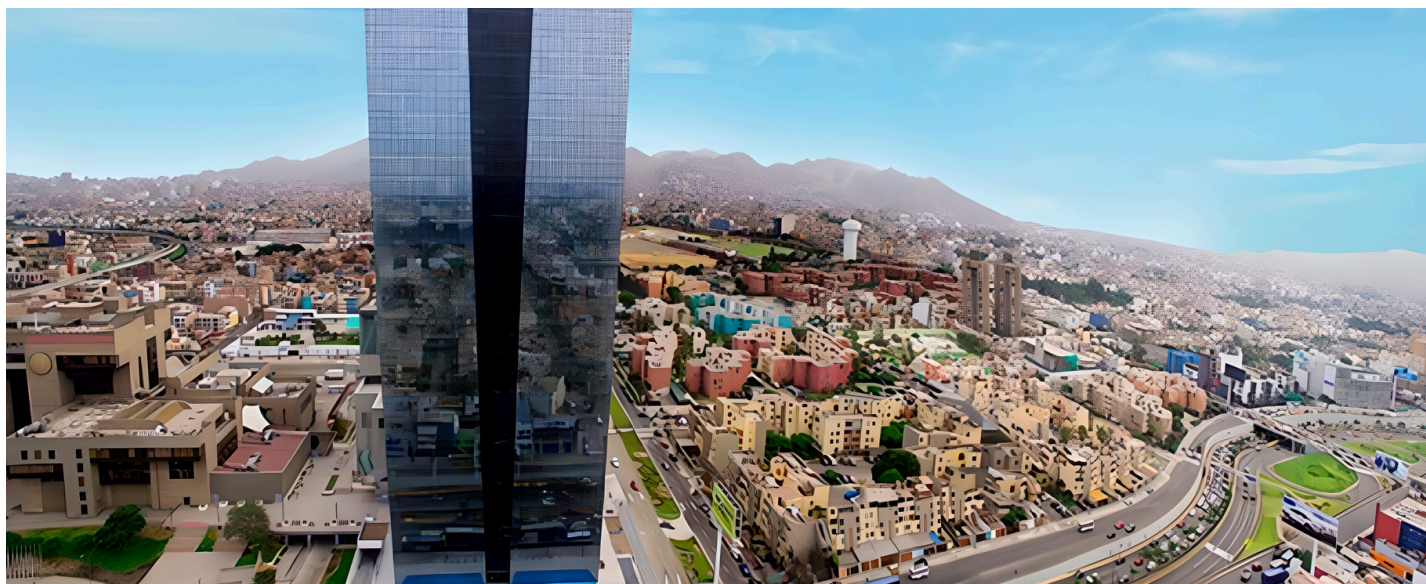
En Gestión, valoramos profundamente la labor periodística que realizamos para mantenerlos informados. Por ello, les recordamos que no está permitido, reproducir, comercializar, distribuir, copiar total o parcialmente los contenidos que publicamos en nuestra web, sin autorización previa y expresa de Empresa Editora El Comercio S.A.

[LEER MÁS](#)

## Sector Construcción alcanzó su mejor desempeño desde 2021: cerró el 2025 con expansión de 6.5%

El sector Construcción cerró el 2025 con un crecimiento de 6,5%, el mejor resultado registrado desde 2021 y por encima de las proyecciones iniciales de entidades oficiales y privadas, según el Informe Económico N° 97 de la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco).

“El desempeño de 2025 confirma la capacidad de resiliencia del sector, que logró crecer en un contexto adverso, principalmente gracias al empuje de la inversión privada y no por la obra pública”, señaló Guido Valdivia, vicepresidente ejecutivo de Capeco.

[LEER MÁS](#)

**Efeméride: Edificio Banco de la Nación**, por su diseño, construcción y materiales utilizados, el Consejo de Construcción Verde de Estados Unidos otorgó la Certificación Leed Silver en la Categoría Nueva Construcción al edificio del Banco de la Nación, que de esta manera se convierte en la primera institución pública en tener esa certificación, siendo motivo de orgullo para el Perú y su ingeniería.

Construido por la Empresa de Ingeniería y Construcción Cosapi, este edificio de 135.5 metros de altura y 66,539 metros cuadrados de área construida ahorra 40% en el consumo de agua y 18% en energía eléctrica, un verdadero logro obtenido gracias a su diseño que permite aprovechar al máximo la luz solar y la iluminación artificial, así como a la utilización de aparatos y griferías especiales. Asimismo, se ha reducido la emisión de gases de efecto invernadero en cada uno de sus 31 pisos y cuatro sótanos.



# ARGENTINA

## Sin obra pública, la construcción privada amortiguó la caída del sector: cuáles son las perspectivas para 2026

Impulsada por la falta de financiamiento, el aumento de costos en dólares y la reducción de la obra pública, la industria de la construcción en la Argentina enfrentó una marcada caída en su nivel de actividad durante 2025.

Según reveló una encuesta del grupo Construya, el 62% de los profesionales consultados reportó una baja en su actividad en los últimos doce meses respecto al periodo anterior. Sin embargo, el repunte de la actividad privada amortiguó la caída del sector.

LEER MÁS

## Los costos de construcción se desaceleran y desarrolladores hablan de un punto de inflexión para el sector

El costo de la construcción en la Argentina terminó 2025 en niveles elevados, pero hay una buena noticia: hubo señales claras de desaceleración en el ritmo de aumentos. Según el último índice de la Asociación de Pymes de la Construcción de la Provincia de Buenos Aires (APYMECO), correspondiente a diciembre de 2025, el precio del m2 de construcción alcanzó los \$1.994.703,26, consolidando un año de ajustes mucho más moderados respecto de los picos registrados en 2024.

LEER MÁS

## La construcción modular se consolida y apunta a ser motor de la vivienda en 2026

La construcción modular e industrializada dejó de ocupar un lugar periférico dentro del mercado inmobiliario para convertirse en uno de los segmentos con mayor proyección de crecimiento. El déficit habitacional crónico, el encarecimiento de la obra tradicional y la necesidad de reducir tiempos de ejecución explican por qué este sistema se perfila como uno de los principales motores de la vivienda residencial hacia 2026.

LEER MÁS



**Efeméride: Edificio Tango - Sede Corporativa Johnson & Son Argentina / SC Johnson & Son Inc.**

El requerimiento de proponer el nuevo edificio que albergara las oficinas para JOHNSON plantea un desafío apasionante. La historia de SC Johnson & Son está atada a la historia de la arquitectura moderna, a partir de la construcción de su sede diseñada por Frank Lloyd Wright en 1936, cuya poderosa impronta formal le ha proporcionado a la compañía un claro ícono a partir del cual proyectar una contundente imagen corporativa.



## **CREDITOS**

*NEWSLETTER de la Asociación de Constructores Civiles UC.*

### **Edición General.**

*Patricio González Canto (Constructor Civil UC) G97. y Claudia Olguín (Periodista).*

### **Diseño y Diagramación**

*Nelson Torres V. (Constructor Civil UC).G85*

### **Fotografías.**

*Claudia Olguín. ( Periodista)*

*Andrés Vargas ( Fotografías Corporativas )*

### **Edición N°32 - 01 febrero 2026**

*Evite imprimir este NEWSLETTER si no es necesario. Cuidemos el Medio Ambiente. Si requiere hacerlo, solicite autorización a la Asociación de Constructores Civiles UC.*

*Los avatar son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC. Prohibida su reproducción.*

*\*Las fotografías de este documento son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC y no están permitidas sus reproducciones. Respecto a las imágenes de medios de comunicación masivos, se tomaron desde sus publicaciones y se consignan aquí sus créditos.*