

NEWSLETTER

Asociación de Constructores Civiles UC



EDITORIAL

Querida Comunidad,

En esta edición Nº 30, celebramos con orgullo un hito histórico que reafirma la excelencia de nuestra alma mater: la Certificación de Calidad por 7 años obtenida por la Escuela de Construcción Civil UC, la máxima distinción posible que valida nuestro liderazgo académico hasta 2032.

Alineados con esta búsqueda de excelencia, en la ACCUC seguimos fortaleciendo el ecosistema profesional. Los invitamos a ser protagonistas de nuestro proyecto estrella "Construyendo Redes" en el próximo NetCoffee del 2 de diciembre, una instancia diseñada para transformar contactos en oportunidades reales.

Junto a la visión estratégica de DECON UC y el panorama noticioso nacional e internacional, esperamos que este boletín sea un aporte valioso para vuestra gestión. Quisiera también informarles, que de ahora en adelante, la frecuencia de nuestro boletín será mensual y la próxima publicación será el domingo 28 de diciembre.

Un cordial saludo,

Patricio González Canto
Vicepresidente ACCUC



CONTENIDO

AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES, **PÁG. 02**

TODO ACERCA DEL DS44, **PÁG. 04**

HAZTE SOCIO ACCUC, **PÁG. 05**

Construyendo Redes: La ACCUC sigue adelante con su proyecto estrella, **PÁG. 06**

MÁXIMA DISTINCIÓN: Escuela de Construcción Civil UC obtiene certificación de calidad por 7 años, **PÁG. 07**

DECON UC: vínculo estratégico entre industria, conocimiento y formación!, **PÁG. 08**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES, **PÁG. 09**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN INTERNACIONALES, **PÁG. 11**

CRÉDITOS, **PÁG. 15**

AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES:

Queremos expresar nuestro más sincero agradecimiento a todos nuestros auspiciadores, quienes con su invaluable apoyo hacen posible que sigamos desarrollando nuestras actividades como ACCUC.

Su compromiso y confianza no solo fortalecen nuestra asociación, sino que también nos inspiran a continuar promoviendo el desarrollo y la innovación en el sector de la construcción.

Gracias a su respaldo, seguimos trabajando juntos para construir un futuro más sostenible, equitativo y lleno de oportunidades para todos. ¡Su apoyo es fundamental para el éxito de nuestra misión!



DECON UC



CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

CONTINUACIÓN AUSPICIADORES



CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER



**¿ESTÁS PREPARADO
PARA UNA FISCALIZACIÓN?
¿IMPLEMENTASTE LA NUEVA
REGLAMENTACIÓN?
TE ADJUNTAMOS EL DS 44 Y EL FUF
(FORMULARIO ÚNICO DE FISCALIZACIÓN)**

[DESCARGA DECRETO 44](#)

[DESCARGA FUF \(FORMULARIO UNICO DE FISCALIZACIÓN DEL DECRETO 44\)](#)

[RESUMEN DECRETO 44](#)

¡Únete a la **ACCUC** y sé parte de una comunidad que construye el futuro! Hazte socio y conecta con profesionales apasionados. ¡Juntos, levantamos grandes obras! ❤️🔧 #HazteSocio #ConstruyendoElFuturo



HAZTE SOCIO ACCUC

Tenemos nueva cuenta LinkedIn!!!

🔧 ¡Únete a nuestra comunidad en LinkedIn!

Estamos emocionados de anunciar el lanzamiento de nuestra nueva cuenta oficial en LinkedIn: [Asociación de Constructores Civiles UC](#).

🌟 Aquí podrás:

- ✓ Mantenerte informado sobre las últimas novedades en la industria de la construcción civil.
- ✓ Conectar con profesionales y egresados de nuestra red.
- ✓ Participar en iniciativas, eventos y proyectos relevantes para nuestra comunidad.

👉 ¡No pierdas la oportunidad de ser parte de este espacio de colaboración y crecimiento profesional! Síguenos y comparte esta invitación con tus contactos.

SIGUENOS EN LINKEDIN

CONSTRUCTOR CIVIL ACCUC

NEWSLETTER

Construyendo Redes: La ACCUC sigue adelante con su proyecto estrella

¡No te quedes fuera! Te invitamos a ser parte del primer NetCoffee de Construyendo Redes, que se realizará el próximo 2 de diciembre a las 10:00 hrs. en las dependencias de El Mercurio, Vitacura.

Una oportunidad para conectar, aprender y fortalecer vínculos profesionales en un encuentro diseñado especialmente para nuestra comunidad.

El programa incluye tres talleres clave:

- ✓ Networking: De contactos a oportunidades
- ✓ Redes Sociales: Contenido inteligente para tu LinkedIn
- ✓ Marketing Digital: Publicidad en un contexto relevante

⚠ Los cupos son limitados.

📍 Lugar: Santa María 5542, El Mercurio, Vitacura.

Inscríbete acá:

[IR A FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN](#)



emol. mercantil.com amarillas.com DATAVISOS Ecoloteca

TE INVITAMOS A NUESTRO NETCOFFEE ☕

CONSTRUYENDO REDES:

NETWORKING & MARKETING DIGITAL PARA CONSTRUCTORES CIVILES Y PROFESIONALES DEL RUBRO

Presentan:

paratupyme.com EL MERCURIO 7x7 CONSTRUYENDO REDES by accuc

SANTA MARÍA 5542, EL MERCURIO, VITACURA.

PROGRAMA

ACREDITACIÓN

**NETWORKING:
DE CONTACTOS A OPORTUNIDADES**
Rodrigo Gutiérrez, Fundador y CEO Red7x7.

**REDES SOCIALES:
CONTENIDO INTELIGENTE PARA TU LINKEDIN**
Massiel Rojas, Jefa de Producción y Contenido.

**MARKETING DIGITAL:
PUBLICIDAD EN UN CONTEXTO RELEVANTE**
Octavio Álvarez, Jefe de Productos.

02 DICIEMBRE
10:00 A.M.
Estacionamientos disponibles

SE ENTREGARÁN BENEFICIOS EXCLUSIVOS PARA LOS ASISTENTES AL FINALIZAR EL EVENTO

¡Te esperamos para seguir construyendo juntos!

#ConstruyendoRedes

#CONRED

#NetworkingProfesional #ConstrucciónCivil

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

MÁXIMA DISTINCIÓN: Escuela de Construcción Civil UC obtiene certificación de calidad por 7 años

La Agencia Acredita CI otorgó el reconocimiento máximo al programa de pregrado, reafirmando la excelencia académica y el liderazgo de nuestra Escuela hasta el año 2032.

La Asociación de Constructores Civiles UC (ACCUC) se suma con orgullo a la celebración de un hito histórico para nuestra alma mater. La Escuela de Construcción Civil UC ha recibido la Certificación de Calidad por 7 años –el período máximo posible en este proceso– otorgada por la Agencia Acredita CI.

Este reconocimiento, vigente desde el 24 de octubre de 2025 hasta el 24 de octubre de 2032, valida la solidez, el prestigio y la consistencia del modelo formativo que ha caracterizado a nuestra Escuela durante sus 75 años de tradición.

El informe de certificación destaca aspectos fundamentales que nos posicionan como líderes en la industria:

- Un plan de estudios actualizado y pertinente, diseñado para responder a los desafíos modernos del sector construcción.
- La excelencia y compromiso del cuerpo docente.
- Una cultura institucional enfocada en la mejora continua y la innovación.

Un triunfo de toda la comunidad:

Este logro es fruto de un trabajo colaborativo donde la participación de nuestros egresados y empleadores fue clave. La experiencia y valoración de quienes hoy ejercen la profesión permitieron reflejar con fidelidad la identidad y fortalezas que nos unen como constructores civiles de la UC.



ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL
FACULTAD DE INGENIERÍA



Desde la ACCUC, felicitamos a la Dirección de la Escuela, a los docentes, estudiantes y funcionarios por este merecido reconocimiento que impulsa el desarrollo institucional de cara al Plan Estratégico 2024–2028.

CONSTRUCCION CIVIL accuc

NEWSLETTER



ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL
FACULTAD DE INGENIERÍA

DECON UC: vínculo estratégico entre industria, conocimiento y formación.

En la Escuela de Construcción Civil UC, creemos firmemente en el poder transformador del conocimiento aplicado. Por eso, a través de DECON UC –nuestra Dirección de Extensión en Construcción– ponemos al servicio del país y su industria un equipo comprometido con la calidad, la innovación y la sostenibilidad, capaz de entregar soluciones concretas mediante asesorías, ensayos técnicos, estudios especializados y programas de formación continua.

Para nuestros exalumnos, trabajar con DECON UC es más que una decisión estratégica: es una forma concreta de volver a vincularse con la Escuela, fortaleciendo directamente su quehacer académico y formativo. Cada proyecto que desarrollamos activa un círculo virtuoso entre industria, investigación y docencia: los problemas que enfrentan hoy muchos de nuestros alumni ya han sido abordados por docentes en investigaciones aplicadas, mientras que los nuevos desafíos que emergen desde la industria alimentan una investigación pertinente y de calidad.

Este vínculo nos permite no solo entregar soluciones técnicas de excelencia, sino también formar profesionales preparados para anticiparse a los retos del futuro.

Por eso, cuando contratas a **DECON UC**, estás haciendo mucho más que resolver una necesidad técnica: estás apoyando activamente la formación de nuevas generaciones, fortaleciendo la investigación aplicada y siendo parte del desarrollo sostenible del país.

Te invitamos a reencontrarte con la Escuela desde el lugar donde convergen experiencia, conocimiento y vocación pública.

Un afectuoso saludo,

Felipe Ossio Castillo
Director de la Escuela de Construcción Civil UC



CONSTRUCTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

Ministra MOP anuncia más de 300 mil millones de pesos en nueva infraestructura de 36 aeródromos para combatir incendios forestales

En una visita a las obras del aeródromo Alto Palena, en la Región de Los Lagos, la ministra López indicó que se está trabajando con CONAF en la estructuración de una cartera de proyectos que facilite la extinción aérea de incendios forestales, que se sumará a los 73 mil millones de pesos invertidos entre 2022 y 2025 en aeródromos y plataformas para helicópteros usados intensivamente en el combate del fuego.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: El edificio **Costaneras Cosas** destaca por ser uno de los primeros edificios en tener certificación Leed Cs (sistema de evaluación Leed Cs v2.0) categoría Oro, que permite ofrecer un edificio sustentable en relación al medio ambiente y a su capacidad de no perder valor en procesos de deterioro tanto en sus instalaciones técnicas como de su propia Arquitectura y al mismo tiempo incorpora criterios de conservación y ahorro energéticos pioneros en nuestro país.

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES

Confirman nuevo hospital para Cabrero: autoridades destacan su ubicación estratégica para la provincia

Tras una reunión que contó con la participación de diversas autoridades de la Región del Bío Bío y de la Municipalidad de Cabrero, la ministra de Salud, Ximena Aguilera, confirmó la construcción de un nuevo hospital en la comuna, destacando su ubicación estratégica en el sector norte de la provincia.

[LEER MÁS](#)

Puente Cochrane: solo una empresa fue aceptada en evaluación para encargarse de estudios adicionales

El Gobierno confirmó que solo una empresa fue aceptada en la evaluación técnica para encargarse de los estudios adicionales para la construcción del puente Cochrane en Valdivia, región de Los Ríos, adjudicación que será enviada esta semana a Contraloría para la toma de razón.

Con tres oferentes finalizó la licitación para definir quiénes se encargarán de los análisis que permitirán actualizar el diseño de ingeniería del viaducto, los que serán desarrollados por la Dirección de Vialidad del MOP y que busca entregar certezas respecto al financiamiento del proyecto luego del fallido proceso anterior.

[LEER MÁS](#)

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES



Efeméride: Edificio de Oficinas “La Concepción, ubicado en calle La Concepción 141, Providencia Santiago Chile, es un edificio de oficinas de alto estándar con clasificación A+, para arriendo. Se compone de 9 pisos más subterráneo, con 15.000 m2 de oficinas, locales comerciales, estacionamientos y bodegas. Su diseño fue pensado para entregar plantas flexibles; es decir, con la posibilidad de ser conectadas para lograr la superficie deseada.

El edificio fue diseñado por la oficina de arquitectos argentina BMA Estudio (Bodas-Miani-Anger), responsables también de la construcción del Mall Center Curicó y del Boulevard del Parque Arauco, en Santiago, y el proyecto fue financiado y administrado por Inmobiliaria Viña del Mar.

Iniciaron y no terminaron: más de 500 obras públicas estarían abandonadas pese a haber recibido fondos

La Contraloría General de la República (CGR) reveló un diagnóstico que golpea de lleno a la gestión de obras públicas en la última década: 517 proyectos quedaron paralizados sin ninguna recontractación registrada.

Además, otros 13 proyectos fueron recontractados con sobrecostos superiores al 50% del valor original, llegando en algunos casos a triplicar su costo inicial.

[LEER MÁS](#)

Conoce los detalles del futuro aeropuerto de Viña del Mar: obras empezarían en 2026

Este martes, la Comisión de Evaluación Ambiental (Coeva) dio luz verde a las obras del nuevo aeropuerto de Viña del Mar.

La novedad provino de la aprobación de la Declaración de Impacto Ambiental, que entregó su veredicto con una votación favorable y unánime.

En concreto, se trata de obras que se ejecutarán sobre el actual aeródromo de Torquemada en Concón, el cual será renovado a través de un proyecto de ampliación y mejoramiento de las instalaciones.

[LEER MÁS](#)

Ranking Best Place to Live® eligió a las mejores inmobiliarias de Chile

La plataforma inmobiliaria Best Place to Live®, encargada de medir y certificar el nivel de satisfacción de quienes compran o arriendan viviendas en distintos países de Latinoamérica, dio a conocer su ranking con las inmobiliarias y operadores de multifamily mejor evaluados para vivir en Chile.

En base a las evaluaciones entregadas directamente por quienes compran o arriendan una propiedad, esta medición permite a las personas conocer cuáles son las inmobiliarias mejor posicionadas a nivel local.

[LEER MÁS](#)

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

NOTICIAS INTERNACIONALES

USA

Los inicios de construcción aumentan un 21%, liderados por proyectos multimillonarios

La construcción de megaproyectos, incluidos centros de datos y trabajos de fabricación, impulsó los inicios de obras en octubre, según Dodge Construction Network.

El total de obras iniciadas aumentó un 21,1 % en octubre, alcanzando una tasa anual ajustada estacionalmente de 1,53 billones de dólares, según Dodge. Este repunte, impulsado por proyectos de manufactura y centros de datos de miles de millones de dólares, se suma al crecimiento vertiginoso de agosto y septiembre.

LEER MÁS



CONS
TRUCTOR
CIVIL accuc

NEWSLETTER

Meta recurre a Mortenson para un centro de datos de Wisconsin valorado en mil millones de dólares.

El contratista general con sede en Minneapolis planea utilizar coordinación BIM, mapeo digital en vivo de servicios públicos subterráneos, captura de datos con drones y diseño de construcción automatizado robótico en el trabajo.

LEER MÁS

Consejos para aprovechar al máximo una pasantía en construcción: McCarthy Lead

La planificación, la asignación de tareas y un circuito de retroalimentación abierto son vitales para una pasantía sólida y mutuamente gratificante, dijo el gerente del programa de carrera temprana de McCarthy. Este verano, McCarthy Building Cos. recibió a 291 pasantes de 99 colegios y universidades en más de 100 proyectos en todo el país.

Trotter dijo que en sus seis años de trabajo en adquisición de talentos en la empresa, ha visto a innumerables personas que recién comienzan sus carreras asumir roles importantes en el lugar de trabajo y adquirir experiencia práctica, como por ejemplo liderando charlas de seguridad.

LEER MÁS

Efeméride: En 2019, la Torre Willis (anteriormente la Torre Sears) de Chicago recibió la certificación Platino del USGBC, convirtiéndose en el en el mayor edificio de EE. UU. en lograr la máxima acreditación acreditación del máximo nivel según la última norma LEED v4.1. Con sus 442,3 metros de altura, domina el horizonte de Chicago y es un excelente ejemplo de cómo el sistema LEED puede aplicarse con éxito en edificios existentes.

NOTICIAS INTERNACIONALES

MÉXICO

¿Por qué la sustentabilidad avanza lento en el ramo de la construcción?

El sector de la construcción a nivel global no debe limitarse solo a reducir emisiones o a usar mejores materiales en su operación, sino que requiere cambios de fondo en cuestión de regulación, financiamiento, diseño, operación y colaboración para tener un mejor avance en cuestión de sustentabilidad.

Ese es el veredicto que se plasma en el documento de Acción sobre Construcción Sostenible presentado por la firma Saint-Gobain en el marco de la Conferencia sobre Cambio Climático (COP30), con el fin de apoyar la elaboración de una línea de trabajo sobre el involucramiento de la industria en aspectos sustentables.

[LEER MÁS](#)

El futuro del sector construcción depende de las personas y no solo de la innovación en materiales

La industria de la construcción en México se encuentra en un momento crucial, operando en la encrucijada entre una innegable demanda social de vivienda y la impostergable necesidad de adoptar una ruta de desarrollo sostenible.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: Torre Cuarzo, un edificio corporativo en México, ha obtenido la certificación LEED Oro por su sostenibilidad y eficiencia bajo el sistema LEED v4.1 O+M: Edificios Existentes. Este reconocimiento destaca la importancia creciente de los edificios sostenibles, que contribuyen al ahorro de energía y agua, y reducen las emisiones de CO2. Fibra UNO, el fideicomiso de inversión inmobiliaria líder en México, busca impulsar prácticas sostenibles y fomentar el desarrollo inmobiliario en el país.

Así se vende hoy la vivienda en México: entre agentes e internet

Asesorías formales, contactos y plataformas digitales, son la nueva forma vender y comprar una casa en México. Los agentes inmobiliarios trabajan ahora por su cuenta apoyados de redes sociales y sitios especializados.

[LEER MÁS](#)

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

PERÚ

¿Es posible hablar de infraestructura moderna en el Perú?: 5 claves para entender el futuro de la construcción, pilar económico del país

El Banco Interamericano de Desarrollo calcula que el déficit de infraestructura en Perú supera los US\$110.000 millones para el periodo 2019–2038. Pero no todo está perdido

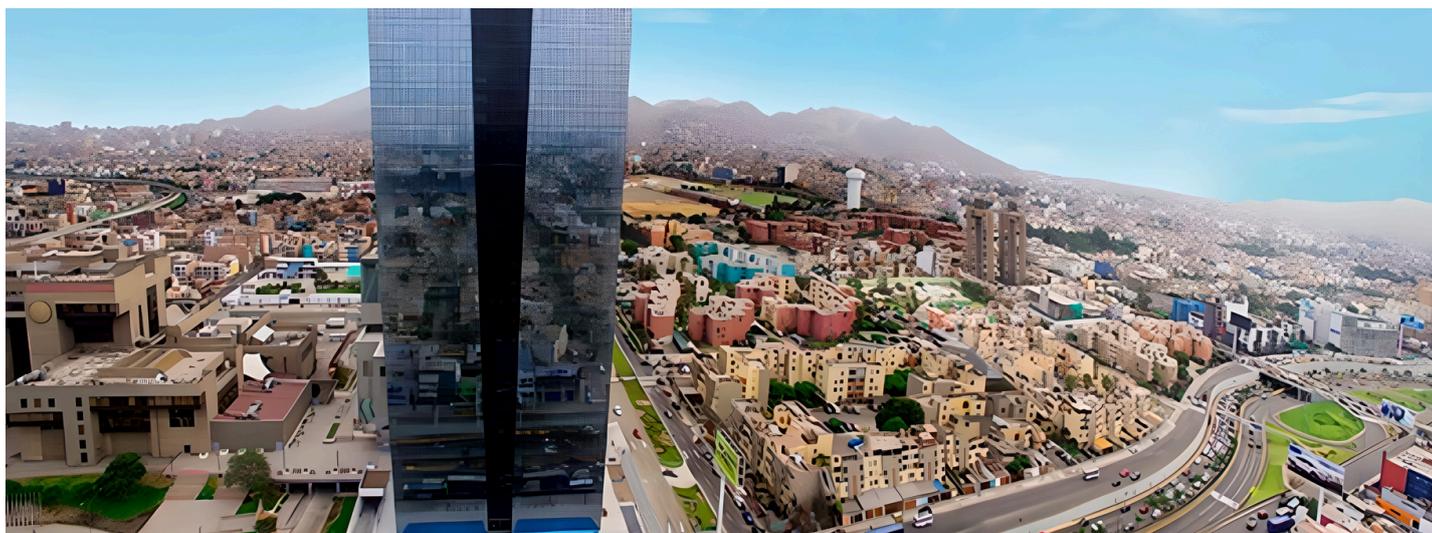
La infraestructura influye decisivamente en múltiples aspectos de la vida diaria en el Perú. Desde las posibilidades de acceso a vivienda digna y servicios públicos eficientes hasta el desarrollo económico local y la sostenibilidad ambiental, la infraestructura marca la diferencia en el bienestar de las personas y las comunidades.

[LEER MÁS](#)

La inversión pública en alerta

La inversión pública es uno de los pilares decisivos para el crecimiento económico y la reducción de brechas sociales. No existe país que haya logrado un salto sostenido en productividad, competitividad e inclusión sin un Estado capaz de transformar recursos presupuestales en infraestructura útil, oportuna y de calidad. Por ello, más allá de cuánto se asigna en el presupuesto, lo verdaderamente determinante es la capacidad de ejecutar y avanzar físicamente en las obras: carreteras que conecten mercados, sistemas de riego que aumenten productividad agrícola, escuelas y hospitales que funcionen, infraestructura urbana que ordene y proteja.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: Edificio Banco de la Nación, por su diseño, construcción y materiales utilizados, el Consejo de Construcción Verde de Estados Unidos otorgó la Certificación Leed Silver en la Categoría Nueva Construcción al edificio del Banco de la Nación, que de esta manera se convierte en la primera institución pública en tener esa certificación, siendo motivo de orgullo para el Perú y su ingeniería.

Construido por la Empresa de Ingeniería y Construcción Cosapi, este edificio de 135.5 metros de altura y 66,539 metros cuadrados de área construida ahorra 40% en el consumo de agua y 18% en energía eléctrica, un verdadero logro obtenido gracias a su diseño que permite aprovechar al máximo la luz solar y la iluminación artificial, así como a la utilización de aparatos y griferías especiales. Asimismo, se ha reducido la emisión de gases de efecto invernadero en cada uno de sus 31 pisos y cuatro sótanos.

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

ARGENTINA

Cuáles son las proyecciones de costos de construcción para noviembre 2025

En un contexto de incertidumbre para el sector de la construcción, algunos especialistas anticipan posibles escenarios para lo que resta del año. Efectivamente, el panorama actual para los desarrolladores inmobiliarios es complejo, ya que la rentabilidad se ubica en números rojos. La cuestión es que, dado que el costo de construcción en dólares subió fuertemente a fines de 2023 e inicios del 2024, acumulando una suba del 82,43% desde enero de 2024 hasta septiembre de 2025, el metro cuadrado vendible promedio en la Ciudad solo subió un 11,95% en ese mismo periodo.

[LEER MÁS](#)

Cuánto cuesta construir una casa de 100 m2 en noviembre en Argentina

Tras un año marcado por fuertes aumentos, los costos para construir casas en Argentina siguen en alza y generan dudas sobre cuánto se debe invertir hoy. Desde 2023, la inflación local, los ajustes salariales y el encarecimiento de materiales empujaron los precios en dólares hacia arriba, según datos oficiales. En ese contexto, los valores para construir una casa en noviembre del 2025 también se modificaron.

[LEER MÁS](#)

Aumento para trabajadores de la construcción: cuánto se cobrará con la suba de noviembre y diciembre

La UOCRA acordó un aumento salarial para los trabajadores de la construcción que se aplicará entre noviembre y diciembre, con subas acumulativas y una suma fija no remunerativa que eleva los ingresos en todas las categorías.

La Unión Obrera de la Construcción (UOCRA), conducida por Gerardo Martínez, alcanzó un entendimiento con la Cámara Argentina de la Construcción (CAMARCO) y la Federación Argentina de Entidades de la Construcción (FAEC) para actualizar los salarios básicos del sector. El ajuste, previsto para el bimestre noviembre-diciembre, será del 2,7% total, aplicado de manera escalonada.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: Edificio Tango - Sede Corporativa Johnson & Son Argentina / SC Johnson & Son Inc.

El requerimiento de proponer el nuevo edificio que albergara las oficinas para JOHNSON plantea un desafío apasionante. La historia de SC Johnson & Son está atada a la historia de la arquitectura moderna, a partir de la construcción de su sede diseñada por Frank Lloyd Wright en 1936, cuya poderosa impronta formal le ha proporcionado a la compañía un claro ícono a partir del cual proyectar una contundente imagen corporativa.



CREDITOS

NEWSLETTER de la Asociación de Constructores Civiles UC.

Edición General.

Patricio González Canto (Constructor Civil UC) G97. y Claudia Olguín (Periodista).

Diseño y Diagramación

Nelson Torres V. (Constructor Civil UC).G85

Fotografías.

Claudia Olguín. (Periodista)

Andrés Vargas (Fotografías Corporativas)

Edición N°30 - 23 noviembre 2025.

Evite imprimir este NEWSLETTER si no es necesario. Cuidemos el Medio Ambiente. Si requiere hacerlo, solicite autorización a la Asociación de Constructores Civiles UC.

Los avatar son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC. Prohibida su reproducción.

**Las fotografías de este documento son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC y no están permitidas sus reproducciones. Respecto a las imágenes de medios de comunicación masivos, se tomaron desde sus publicaciones y se consignan aquí sus créditos.*