

Asociación de Constructores Civiles UC



EDITORIAL

Querida Comunidad,

Esta edición es un fiel reflejo de una asociación activa y conectada con los desafíos del presente y futuro. Nos enorgullece destacar el exitoso inicio de nuestra Red Colaborativa de Socias, un espacio vital para potenciar la sinergia y el liderazgo femenino en nuestra industria.

Ampliamos nuestro impacto social a través de una nueva alianza estratégica con Fundación Vivienda, uniendo la excelencia técnica de nuestros profesionales con la misión de construir un Chile más equitativo. Mirando hacia el futuro, una interesante columna de nuestro socio y nuevo miembro de la mesa de SSOMA, Mario Cofré, nos cuenta acerca de FICEM 2025 y sus principales alcances.

Los invitamos a explorar estos contenidos que demuestran nuestro dinamismo y compromiso. Sigamos construyendo comunidad juntos.

Un cordial saludo,

Patricio González Canto
Vicepresidente ACCUC

CONTENIDO

AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES, **PÁG. 02**

RED COLABORATIVA DE SOCIAS ACCUC AVANZA CON ÉXITO Y CONSOLIDA ESPACIO DE NETWORKING, **PÁG. 04**

PARTICIPACIÓN EN FICEM 2025: AVANZANDO HACIA LA CARBONO NEUTRALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN, **PÁG. 05**

ACCUC Y FUNDACIÓN VIVIENDA UNEN FUERZAS POR UNA CONSTRUCCIÓN CON IMPACTO SOCIAL, **PÁG. 07**

INFORMACIÓN Y MATERIAL DE DESCARGA DECRETO 44, **PÁG. 08**

HAZTE SOCIO ACCUC, **PÁG. 09**

DECON UC: vínculo estratégico entre industria, conocimiento y formación, **PÁG. 10**

FUTURO UC - SÚMATE AL GIVING DAY 2025!, **PÁG. 11**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES, **PÁG. 12**

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN INTERNACIONALES, **PÁG. 14**

CRÉDITOS, **PÁG. 18**

AGRADECIMIENTOS A NUESTROS AUSPICIADORES:

Queremos expresar nuestro más sincero agradecimiento a todos nuestros auspiciadores, quienes con su invaluable apoyo hacen posible que sigamos desarrollando nuestras actividades como ACCUC.

Su compromiso y confianza no solo fortalecen nuestra asociación, sino que también nos inspiran a continuar promoviendo el desarrollo y la innovación en el sector de la construcción.

Gracias a su respaldo, seguimos trabajando juntos para construir un futuro más sostenible, equitativo y lleno de oportunidades para todos. ¡Su apoyo es fundamental para el éxito de nuestra misión!



DECON UC



CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

CONTINUACIÓN AUSPICIADORES



CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

RED COLABORATIVA DE SOCIAS ACCUC AVANZA CON ÉXITO Y CONSOLIDA ESPACIO DE NETWORKING

En una clara señal del compromiso de la Asociación de Constructores Civiles UC (ACCUC) con la equidad y el fortalecimiento de su comunidad, la recién formada Red Colaborativa de Socias ha celebrado con éxito sus dos primeros encuentros, consolidando un nuevo espacio enfocado en potenciar el networking y la sinergia profesional entre las mujeres de la asociación.

Ambas jornadas de trabajo se llevaron a cabo en las oficinas de nuestro auspiciador Calidad Cloud, quienes generosamente facilitaron sus instalaciones, demostrando su activo compromiso con las iniciativas que promueven el crecimiento y la colaboración en la industria.

La iniciativa, liderada por Paula Astorga, asesora de género de la ACCUC, y Carola Jachura, vicepresidenta de la asociación, nació con el objetivo de crear espacios de conexión que fortalezcan los lazos profesionales y promuevan el desarrollo de las socias dentro de la comunidad. Durante la primera reunión, se sentaron las bases y lineamientos de esta nueva rama de trabajo, alineada con los valores de inclusión y colaboración de la corporación.

El presidente de la ACCUC, Pablo Guerra, destacó la importancia de este hito: "Este primer encuentro marca el comienzo de futuras actividades que fortalecerán los lazos entre los miembros de la ACCUC". Sus palabras refuerzan la visión de la directiva de impulsar programas que no solo aporten valor técnico, sino que también construyan una red de apoyo sólida y conectada.



La Asociación extiende un especial reconocimiento a Calidad Cloud por abrir sus puertas y ser un aliado estratégico en el lanzamiento de esta valiosa iniciativa. Su participación es un claro ejemplo del impacto positivo que generan nuestros auspiciadores.

Estos primeros encuentros marcan un paso fundamental en la construcción de una comunidad más fuerte y cohesionada, donde el talento y la experiencia de nuestras socias se potencian mutuamente.

#ACCUC #RedColaborativa
#ComunidadACCUC
#MujeresEnConstrucción #Networking
#LiderazgoFemenino



PARTICIPACIÓN EN FICEM 2025: AVANZANDO HACIA LA CARBONO NEUTRALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN.



Por Mario Cofré, Constructor Civil UC, gerente de Seguridad, Medio Ambiente y Sostenibilidad de UNACEM, integrante mesa SSOMA ACCUC

Entre el 26 y 29 de mayo se realizó en Quito, Ecuador, el 4º Congreso FICEM C2 "Cemento y Concreto Verde 2050", al cual tuve la fortuna de asistir. En este espacio, donde como grupo UNACEM fuimos auspiciadores, pude observar directamente las iniciativas que la industria del cemento y el hormigón están implementando para alcanzar la tan codiciada meta de carbono neutralidad al 2050.

Es destacable que en la región estamos muy alineados con este propósito. Ya dos países han firmado su hoja de ruta: Chile y Colombia, y próximamente se unirán otros como Perú y Ecuador.

El congreso se estructuró en seis módulos de trabajo:

Módulo 1. VISION Y ESTRATEGIAS HACIA LA CARBONO NEUTRALIDAD 2050.

Módulo 2. COPROCESAMIENTO: UNA TECNOLOGÍA CLAVE QUE APORTA A LA CIRCULARIDAD Y LA REDUCCIÓN DEL METANO.



CONTINUACIÓN PARTICIPACIÓN EN FICEM 2025

Módulo 3. OPORTUNIDADES PARA LAS SOLUCIONES BASADAS EN NATURALEZA, PARA EL NET ZERO.

Módulo 4. DESCARBONIZACIÓN EN ACCIÓN.

Módulo 5. DESBLOQUEANDO BARRERAS HACIA PRODUCTOS DE BAJO CARBONO.

MÓDULO 6. LA IMPORTANCIA DE LA ARQUITECTURA Y LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE.

De todos estos módulos, particularmente interesantes, quiero detenerme específicamente en tres que considero fundamentales para el futuro de nuestra industria.

El primero se relaciona con el coprocesamiento. Si bien en Chile hemos avanzado, existe una significativa oportunidad en los residuos que se generan en las obras de construcción y la manera en que podemos coprocesarlos. Esta práctica genera un doble efecto: otorgar un nuevo uso a los residuos y evitar que lleguen a botaderos. Sin duda, esta línea de trabajo debe continuar desarrollándose e incorporándose como materia de estudio en las universidades, tal como entiendo que la Escuela de Construcción Civil UC ya lo está implementando.

El segundo módulo relevante aborda las Soluciones Basadas en la Naturaleza. Para nuestra industria existe un punto donde, aún con innovación y tecnología, no podremos continuar avanzando, por lo que se hace imprescindible la compensación de emisiones, considerando la captura de CO2 a través de soluciones que puede entregar la naturaleza.

En este aspecto, Chile se encuentra en una posición favorable, ya que cuenta con modelos robustos que permiten una adecuada regulación y, con ello, acceder a distintas alternativas.

Finalmente, el uso de productos bajos en carbono y la implementación de arquitectura y construcción sostenible representa uno de los mayores desafíos que, como constructores civiles, debemos comenzar a adoptar. En un futuro cercano no será indistinto el uso de cualquier material, ya que los inversionistas estarán muy atentos a lo que ocurra en este sentido con cada obra que se ejecute. En Chile esta práctica aún no es común, pero gradualmente se convertirá en un requisito fundamental, lo que implicará que quienes no se adapten oportunamente quedarán excluidos del mercado.

Tenemos una gran misión y una tremenda responsabilidad en la construcción del futuro. Aunque enfrentamos cierto retraso en la adopción de estas prácticas, podemos dar un salto cualitativo en la medida que contemos con las herramientas adecuadas y la voluntad de transformar nuestra industria hacia un modelo verdaderamente sostenible.



ACCUC Y FUNDACIÓN VIVIENDA UNEN FUERZAS POR UNA CONSTRUCCIÓN CON IMPACTO SOCIAL



En una clara señal de su compromiso con el desarrollo de soluciones habitacionales sostenibles y con un profundo sentido social, representantes de la Asociación de Constructores Civiles UC (ACCUC) visitaron recientemente las instalaciones de la Fábrica de la Fundación Vivienda. El encuentro tuvo como objetivo principal explorar vías de colaboración conjunta para abordar los desafíos de la vivienda digna en Chile.

La reunión se enmarca en la misión de la ACCUC de ser un actor propositivo en la industria, promoviendo valores como la colaboración, la sostenibilidad y el compromiso público. Desde Fundación Vivienda, destacaron su convicción en el poder de las alianzas para avanzar en soluciones habitacionales que mejoren la calidad de vida de las familias, abriendo las puertas a un trabajo conjunto que combine la excelencia técnica de los Constructores Civiles UC con su vasta experiencia en terreno.

Durante la visita, se delinearon futuras líneas de acción que podrían materializarse en un convenio estratégico.

Entre las posibilidades conversadas se incluyen:

- Oportunidades de prácticas profesionales y pasantías para estudiantes de Construcción Civil UC.
- Visitas técnicas guiadas a los proyectos y productos de Fundación Vivienda, permitiendo a los socios ACCUC conocer de primera mano sus innovaciones.
- Desarrollo de proyectos colaborativos, construyendo en conjunto desde el conocimiento académico y la experiencia práctica para generar un mayor impacto.

Pablo Guerra, presidente de la ACCUC, valoró positivamente la iniciativa: "Esta colaboración con Fundación Vivienda representa la esencia de lo que somos como Constructores Civiles UC: profesionales con un profundo compromiso público. No solo construimos edificaciones, sino que buscamos activamente aportar a una sociedad más justa y equitativa. La posibilidad de que nuestros socios y las futuras generaciones participen en proyectos de vivienda social, aportando excelencia técnica y aprendiendo de la experiencia en terreno, es una oportunidad invaluable que queremos potenciar".

Este encuentro marca un primer paso decisivo hacia un trabajo colaborativo que busca generar un círculo virtuoso entre la academia, los profesionales del sector y las comunidades, reafirmando que la construcción es una herramienta fundamental para forjar un Chile con más y mejor acceso a la vivienda.

#AlianzasQueTransforman
#ConstrucciónSocial #ViviendaDigna
#ACCUC #FundaciónVivienda
#CompromisoPúblico #Sostenibilidad
#AcademiaYTerritorio



**¿ESTÁS PREPARADO
PARA UNA FISCALIZACIÓN?
¿IMPLEMENTASTE LA NUEVA
REGLAMENTACIÓN?
TE ADJUNTAMOS EL DS 44 Y EL FUF
(FORMULARIO ÚNICO DE FISCALIZACIÓN)**

[DESCARGA DECRETO 44](#)

[DESCARGA FUF \(FORMULARIO UNICO DE FISCALIZACIÓN DEL DECRETO 44\)](#)

[RESUMEN DECRETO 44](#)

**CONS
TRUCTOR
CIVIL** accuc

NEWSLETTER

¡Únete a la **ACCUC** y sé parte de una comunidad que construye el futuro! Hazte socio y conecta con profesionales apasionados. ¡Juntos, levantamos grandes obras! ❤️🔧 #HazteSocio #ConstruyendoElFuturo



HAZTE SOCIO ACCUC

Tenemos Nueva Cuenta LinkedIn!!!

🔔 ¡Únete a nuestra comunidad en LinkedIn!

Estamos emocionados de anunciar el lanzamiento de nuestra nueva cuenta oficial en LinkedIn: [Asociación de Constructores Civiles UC](#).

🌟 Aquí podrás:

- ✓ Mantenerte informado sobre las últimas novedades en la industria de la construcción civil.
- ✓ Conectar con profesionales y egresados de nuestra red.
- ✓ Participar en iniciativas, eventos y proyectos relevantes para nuestra comunidad.

👉 ¡No pierdas la oportunidad de ser parte de este espacio de colaboración y crecimiento profesional! Síguenos y comparte esta invitación con tus contactos.

SIGUENOS EN LINKEDIN

CONSTRUCTOR CIVIL ACCUC

NEWSLETTER



ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL
FACULTAD DE INGENIERÍA

DECON UC: vínculo estratégico entre industria, conocimiento y formación.

En la Escuela de Construcción Civil UC, creemos firmemente en el poder transformador del conocimiento aplicado. Por eso, a través de DECON UC –nuestra Dirección de Extensión en Construcción– ponemos al servicio del país y su industria un equipo comprometido con la calidad, la innovación y la sostenibilidad, capaz de entregar soluciones concretas mediante asesorías, ensayos técnicos, estudios especializados y programas de formación continua.

Para nuestros exalumnos, trabajar con DECON UC es más que una decisión estratégica: es una forma concreta de volver a vincularse con la Escuela, fortaleciendo directamente su quehacer académico y formativo. Cada proyecto que desarrollamos activa un círculo virtuoso entre industria, investigación y docencia: los problemas que enfrentan hoy muchos de nuestros alumni ya han sido abordados por docentes en investigaciones aplicadas, mientras que los nuevos desafíos que emergen desde la industria alimentan una investigación pertinente y de calidad.

Este vínculo nos permite no solo entregar soluciones técnicas de excelencia, sino también formar profesionales preparados para anticiparse a los retos del futuro.

Por eso, cuando contratas a **DECON UC**, estás haciendo mucho más que resolver una necesidad técnica: estás apoyando activamente la formación de nuevas generaciones, fortaleciendo la investigación aplicada y siendo parte del desarrollo sostenible del país.

Te invitamos a reencontrarte con la Escuela desde el lugar donde convergen experiencia, conocimiento y vocación pública.

Un afectuoso saludo,

Felipe Ossio Castillo
Director de la Escuela de Construcción Civil UC



CONSTRUCTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER



ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL
FACULTAD DE INGENIERÍA

Save The Day

22, 23 y 24 Octubre

Futuro UC

¡Súmate al Giving Day!

2025

El Proyecto de Becas de Mantención Escuela de Construcción Civil 2025 de Futuro UC busca apoyar económicamente a estudiantes de pregrado en situación de vulnerabilidad socioeconómica, brindándoles respaldo adicional para cubrir gastos básicos, incluso si ya cuentan con gratuidad u otras becas estatales.

Y ESTE AÑO
**¡VAMOS
POR MÁS!**

**CONS
TRUCTOR
CIVIL** accuc

NEWSLETTER

Ruta 68 tendrá dos nuevos túneles: Lo Prado III y Zapata III

Todo el plan de inversiones de la nueva concesión de la Ruta 68 cuesta U\$1.600.000 y contempla además nueve pórticos de peaje, en vez de los dos actuales

[LEER MÁS](#)



Efeméride: El edificio Costaneras Cosas destaca por ser uno de los primeros edificios en tener certificación Leed Cs (sistema de evaluación Leed Cs v2.0) categoría Oro, que permite ofrecer un edificio sustentable en relación al medio ambiente y a su capacidad de no perder valor en procesos de deterioro tanto en sus instalaciones técnicas como de su propia Arquitectura y al mismo tiempo incorpora criterios de conservación y ahorro energéticos pioneros en nuestro país.

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES

Congreso aprueba proyecto sobre "permisología", pese a resistencia del Partido Comunista y del Frente Amplio

Rosario Navarro, titular de Sofofa, destacó que "si bien persiste una importante tarea pendiente en la mejora de permisos ambientales y sectoriales que quedan fuera del alcance de este proyecto (), desde una mirada pragmática, la aprobación es muy positiva". "Lamentamos que no se incluyeran lo relativo a la institucionalidad medioambiental y lo del Consejo de Monumentos Nacionales, que son los que más demoras causan en la tramitación de proyectos en la actualidad", planteó Alfredo Echavarría, de la Cámara Chilena de la Construcción.

[LEER MÁS](#)

Obras por \$21 mil millones: los proyectos frustrados por "permisología" y hallazgos arqueológicos

Dos importantes proyectos por \$21 mil millones, en Valparaíso y Valdivia, fueron frenados luego de hallazgos arqueológicos. Las exigencias de preservación incluso terminaron botando la iniciativa del Centro Interdisciplinario de Neurociencias porteño, que fue cancelado por su encarecimiento. Más de \$3.100 millones se han gastado en los últimos cinco años por trabajos arqueológicos, según lo informado por el Ministerio de Obras Públicas.

[LEER MÁS](#)

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

NOTICIAS CONSTRUCCIÓN NACIONALES



Efeméride: Edificio de Oficinas “La Concepción, ubicado en calle La Concepción 141, Providencia Santiago Chile, es un edificio de oficinas de alto estándar con clasificación A+, para arriendo. Se compone de 9 pisos más subterráneo, con 15.000 m² de oficinas, locales comerciales, estacionamientos y bodegas. Su diseño fue pensado para entregar plantas flexibles; es decir, con la posibilidad de ser conectadas para lograr la superficie deseada.

El edificio fue diseñado por la oficina de arquitectos argentina BMA Estudio (Bodas-Miani-Anger), responsables también de la construcción del Mall Center Curicó y del Boulevard del Parque Arauco, en Santiago, y el proyecto fue financiado y administrado por Inmobiliaria Viña del Mar.

Esta obra fue certificada LEED CS en el año 2012, obteniendo el nivel PLATA.

MOP ratifica avance de obras de Puente Industrial y la Ruta Pie de Monte

En su diagnóstico, la CChC advirtió que el rubro aún arrastra una pérdida de 181 mil empleos respecto a su potencial, marcada por altos niveles de informalidad y una baja histórica en la aprobación de permisos de edificación. En tanto, desde el MOP se recalcó que tras la pandemia aún persisten secuelas, por lo que se insistió en resguardar el presupuesto de inversión.

[LEER MÁS](#)

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

Lo que se viene en EICI 2025: la construcción industrializada cruza fronteras

Organizado por el Consejo de Construcción Industrializada (CCI), la Cámara Chilena de la Construcción y Construye2025, con la colaboración de la CDT; CTEC, la Asociación de Oficinas de Arquitectos (AOA), y el Colegio de Ingenieros, más el auspicio de Tecnofast, Jonas, Archiplan y ALCOP, este encuentro busca acelerar la adopción de soluciones industrializadas, prefabricadas y modulares, promoviendo la productividad, la calidad y la sustentabilidad de la construcción nacional.

Innovación tecnológica, herramientas como BIM, Inteligencia Artificial y el intercambio de experiencias serán parte de una agenda que invita a empresarios, constructoras, desarrolladores inmobiliarios, arquitectos, ingenieros y proveedores a ser protagonistas del cambio.

[LEER MÁS](#)

Hasta 30 millones de pesos podrías ahorrar en una vivienda tomando un crédito hipotecario con el subsidio a la tasa

Desde el 18 de junio pasado, y hasta 2027, estará operativa una rebaja a las tasas de interés de los créditos hipotecarios y una garantía estatal, que sumados reducen significativamente el dividendo que deben pagar las familias para acceder a una vivienda. En total, son 50 mil subsidios los que estarán disponibles en este plazo, destinados a la compra de inmuebles de hasta 4.000 UF.

[LEER MÁS](#)

NOTICIAS

INTERNACIONALES

USA

La encuesta de construcción de 2025 muestra que la industria se mantiene resiliente en medio de las tensiones laborales y económicas.

La Encuesta de la Industria de la Construcción 2025 de CBIZ revela cómo las empresas de construcción estadounidenses están afrontando la escasez de mano de obra, los desafíos financieros y los costos de los materiales.

[LEER MÁS](#)



**CONS
TRUCTOR
CIVIL** accuc

NEWSLETTER

Perspectivas de ingeniería y construcción en América del Norte para 2025

El informe "2025 North American Engineering and Construction Outlook", publicado en julio de 2025 por FMI, pronostica una desaceleración significativa en el gasto en ingeniería y construcción de EE. UU., con solo un aumento proyectado del 1 % para 2025, una fuerte disminución del crecimiento del 7 % en 2024.

[LEER MÁS](#)

Desempeño global de la construcción: La industria enfrenta un menor crecimiento en 2025

Después de aumentar un 2,7% el año pasado, esperamos que el crecimiento de la producción mundial de construcción se desacelere al 1,4% este año, seguido del 2,1% en 2026.

Los aranceles estadounidenses y las medidas de represalia relacionadas han aumentado la incertidumbre empresarial, lo que ha provocado una reducción del gasto en construcción comercial.

[LEER MÁS](#)

Efeméride: En 2019, la Torre Willis (anteriormente la Torre Sears) de Chicago recibió la certificación Platino del USGBC, convirtiéndose en el en el mayor edificio de EE. UU. en lograr la máxima acreditación del máximo nivel según la última norma LEED v4.1. Con sus 442,3 metros de altura, domina el horizonte de Chicago y es un excelente ejemplo de cómo el sistema LEED puede aplicarse con éxito en edificios existentes.

NOTICIAS INTERNACIONALES

MÉXICO

CMIC pide aumentar gradualmente la inversión pública en infraestructura

A casi dos meses de que Hacienda entregue el Paquete Económico 2026, la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) pidió al gobierno federal que aumente de forma gradual la inversión pública para que en 2030 represente 6 por ciento del producto interno bruto (PIB), pues esto impulsará a la economía mexicana.

LEER MÁS

CFE realiza obras de infraestructura eléctrica para permitir operación, segura y confiable de líneas 4 y 6 del sistema de transporte colectivo Metrorrey

La construcción y operación de estas nuevas líneas del Metrorrey requieren la modificación de 16 líneas de transmisión en alta tensión y 108 líneas de distribución, obras que realizará la CFE entre julio y diciembre de 2025.

Se conectarán a los municipios de Monterrey, Guadalupe, San Nicolás de los Garza, Apodaca y Escobedo y facilitarán el acceso a los estadios y zonas hoteleras de cara a la Copa del Mundo de la FIFA 2026.

LEER MÁS



Efeméride: Torre Cuarzo, un edificio corporativo en México, ha obtenido la certificación LEED Oro por su sostenibilidad y eficiencia bajo el sistema LEED v4.1 O+M: Edificios Existentes. Este reconocimiento destaca la importancia creciente de los edificios sostenibles, que contribuyen al ahorro de energía y agua, y reducen las emisiones de CO2. Fibra UNO, el fideicomiso de inversión inmobiliaria líder en México, busca impulsar prácticas sostenibles y fomentar el desarrollo inmobiliario en el país.

México invertirá más de 824,000 millones de pesos en infraestructuras críticas en 2025

La industria de la construcción de infraestructuras críticas continuará jugando un papel estratégico para la recuperación de la economía en México. Así, de acuerdo con las previsiones de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), este segmento podría crecer un 6% este año. Se estima una inversión pública de más de 824,000 millones de pesos en la creación de nuevas infraestructuras críticas y el mantenimiento de las actuales.

LEER MÁS

CONS
TRUCTOR
CIVIL accuc

NEWSLETTER

PERÚ

Ministerio de Vivienda impulsa el desarrollo de la PTAR Cajamarca y Obras de Cabecera para Lima

Megaproyectos mejorarán el acceso a servicios de tratamiento de aguas residuales y abastecimiento de agua potable para más de 1.8 millones de peruanos.

[LEER MÁS](#)

Prevén adjudicar siete proyectos de infraestructura y servicios de salud en 2025 y 2026

El primero es el de operación y mantenimiento del hospital de Villa El Salvador, que demandará una inversión de US\$ 284 millones y se planea adjudicarse el segundo trimestre del año.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: Edificio Banco de la Nación, por su diseño, construcción y materiales utilizados, el Consejo de Construcción Verde de Estados Unidos otorgó la Certificación Leed Silver en la Categoría Nueva Construcción al edificio del Banco de la Nación, que de esta manera se convierte en la primera institución pública en tener esa certificación, siendo motivo de orgullo para el Perú y su ingeniería.

Construido por la Empresa de Ingeniería y Construcción Cosapi, este edificio de 135.5 metros de altura y 66,539 metros cuadrados de área construida ahorra 40% en el consumo de agua y 18% en energía eléctrica, un verdadero logro obtenido gracias a su diseño que permite aprovechar al máximo la luz solar y la iluminación artificial, así como a la utilización de aparatos y griferías especiales. Asimismo, se ha reducido la emisión de gases de efecto invernadero en cada uno de sus 31 pisos y cuatro sótanos.

CONSTRUTOR CIVIL accuc

NEWSLETTER

ARGENTINA

Cuánto cuesta construir en Argentina en julio 2025: el precio del metro cuadrado

Con la llegada de julio 2025, el precio de construcción en la Ciudad de Buenos Aires sigue en aumento. Aunque los últimos datos oficiales corresponden a mayo, las proyecciones indican que la tendencia alcista se mantuvo durante junio, lo que afecta la rentabilidad y la planificación de nuevos proyectos inmobiliarios.

[LEER MÁS](#)

Por qué los inmobiliarios piensan que 2025 será el mejor de la década (57% más de ventas en el primer cuatrimestre)

La Cacic presentó el informe estadístico del primer cuatrimestre del año. Revalorización de las propiedades, normalización del mercado de alquileres, consolidación de los créditos hipotecarios y estabilización del costo de la construcción motivan el optimismo del sector.

[LEER MÁS](#)

Fin de Vialidad 2025: incertidumbre en el sector construcción por nuevas concesiones viales

La reciente disolución de la Dirección Nacional de Vialidad ha generado gran preocupación en el sector de la construcción en Argentina. Este cambio, implementado por el Gobierno de la Nación, tiene lugar en medio de un contexto crítico para la infraestructura del país. A partir de ahora, la administración de un total de 9.120 kilómetros de rutas pasará a manos de concesionarias privadas, lo que plantea varios desafíos y una importante incertidumbre operativa. La situación es especialmente delicada, considerando que este proceso afecta la gestión actual y futura de las obras públicas en el país.

[LEER MÁS](#)



Efeméride: Edificio Tango - Sede Corporativa Johnson & Son Argentina / SC Johnson & Son Inc.

El requerimiento de proponer el nuevo edificio que albergara las oficinas para JOHNSON plantea un desafío apasionante. La historia de SC Johnson & Son está atada a la historia de la arquitectura moderna, a partir de la construcción de su sede diseñada por Frank Lloyd Wright en 1936, cuya poderosa impronta formal le ha proporcionado a la compañía un claro ícono a partir del cual proyectar una contundente imagen corporativa.



CREDITOS

NEWSLETTER de la Asociación de Constructores Civiles UC.

Edición General.

Patricio González Canto (Constructor Civil UC) G97. y Claudia Olgún (Periodista).

Diseño y Diagramación

Nelson Torres V. (Constructor Civil UC).G85

Fotografías.

Claudia Olgún. (Periodista)

Andrés Vargas (Fotografías Corporativas)

Edición N°21 - 13 julio 2025.

Evite imprimir este NEWSLETTER si no es necesario. Cuidemos el Medio Ambiente. Si requiere hacerlo, solicite autorización a la Asociación de Constructores Civiles UC.

Los avatar son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC. Prohibida su reproducción.

**Las fotografías de este documento son propiedad de la Asociación de Constructores Civiles UC y no están permitidas sus reproducciones. Respecto a las imágenes de medios de comunicación masivos, se tomaron desde sus publicaciones y se consignan aquí sus créditos.*